



## Al-Masoedilaan 58, Utrecht



**€ 1.250 per maand**

Appartement met lift  
3 kamers  
Gebouwd in 2016

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Mitros  
Koningin Wilhelminalaan 9  
3527 LA Utrecht  
030-8803300



## Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Kenmerken	3
Fotos	4 tm 6



## Beschrijving

### VERHUURD

Groot 3-kamer hoekappartement op de 7e verdieping met prachtig uitzicht over de stad Utrecht vanuit woonkamer en loggia.

Veel privacy, de entree van dit appartement is het enige in dit portiek. Het appartement heeft een externe berging op de verdieping.

De woning wordt verhuurd inclusief een eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeerkelder.

Het appartement heeft een compleet uitgeruste open keuken, twee slaapkamers, badkamer en separaat toilet.

Bijzonderheden:

- Eigen parkeerplaats in parkeerkelder;
- Woningdeling is niet toegestaan;
- Niet geschikt voor studenten;
- Inkomenseis, minimaal €62.500,- per jaar;
- Beschikbaar per 6 december 2019;
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar.

## Kenmerken

Vraagprijs	€ 1.250 per maand
Servicekosten	€ 57,25
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2016
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	103 m <sup>2</sup>
Woninginhoud	250 m <sup>2</sup>





